



## Château Laurens à Agde, joyau de l'Art nouveau

Château Laurens in Agde:  
Jewel of Art Nouveau



**DÉCOUVERTES  
& NATURE**  
Discoveries  
and nature



**GASTRONOMIE  
& VINS**  
Culinary arts  
and wine

**CULTURE &  
EXPOSITIONS**  
Culture and  
exhibitions



**ESCAPADES**  
Adventures



## Terra Hominis : vin, humanité et rugby

**P**réserver la diversité des terroirs et des vigneron, aider à la transmission entre les générations, protéger l'environnement, dans un esprit de partage et de convivialité.

Déjà en 2010, jeune dirigeant dans le secteur du vin à Rouen, Ludovic Aventin se sent à l'étroit dans sa cave à vins... Il voit déjà loin et grand. Entrepreneur, passionné de rugby, c'est alors en 2011 qu'il tente l'aventure «raisonnée» et vient s'installer dans le biterrois, terre de rugby oblige ! Il y crée et développe alors son concept généreux avec son entité, aujourd'hui dite société à mission au nom de Terra Hominis, et pleinement indépendante. Le concept : en copropriété avec des passionnés de vin, de terroir, d'environnement et beaucoup d'humanité, structurer de l'ingénierie foncière pour mettre des terres agricoles à disposition de jeunes vignerons.

Sur le terroir de schistes en AOP Faugères, dans le Parc Naturel du Haut Languedoc le rêve devient réalité. Pour Ludovic, accompagné de ses premiers associés, l'aventure commence avec la création du Domaine Montgros. Des partenaires impliqués se retrouvant avec plaisir lors de moments festifs tels les vendanges ou des balades vigneronnes, et qui sont rétribués de leur investissement financier uniquement en bouteilles de vin. Original ! Oui, et surtout efficace !

Depuis, Terra Hominis s'est développée, a sélectionné à ce jour 3600 associés et réalisé 47 projets en Languedoc, en Roussillon, dans le Médoc ou à Cognac, avec comme valeurs sûres : partage, convivialité, transmission. En moyenne une entité foncière appelée GFA regroupe 110 associés, où la valeur nominale de l'action est de 1300 €. Un concept gagnant-gagnant où le vigneron se voit dégagé de tout soucis de financement pour l'acquisition des terres, ne se consacrant qu'à l'exploitation autonome du vignoble sous le régime du fermage pour y créer d'excellents vins, et préservant ainsi un savoir-faire culturel.

Un modèle économique et sociétal à succès, aujourd'hui de nouveaux projets avancent à grands pas sur les terroirs de La Clape, de Saint-Chinian, comme du côté de Gaillac.

Plaisir toujours, des clubs de dégustation «Epicure» fleurissent depuis Béziers, Montpellier, Perpignan. Terra Hominis, ...Rugby toujours !

**Terra Hominis**  
**Ludovic AVENTIN - Fondateur – PDG**  
**34760 Boujan sur Libron**  
**terrahominis.com**



## Terra Hominis: wine, humanity and rugby

To preserve the diversity of winegrowers and terroirs, to help one generation pass on its knowledge to the next and to protect the environment in a spirit of sharing and conviviality. Standing apart as a young leader in the wine sector in Rouen by 2010, Ludovic Avenir felt too confined within his wine cellar... He already saw far and wide. An entrepreneur and rabid rugby fan, he took a calculated risk in 2011 when he moved to Biterrois, the land of rugby! Once there, he developed his generous concept into a fully independent company named Terra Hominis. His idea: to work in co-ownership with others who were passionate about making wine, preserving the terroir and respecting the environment while throwing in a large dose of humanity by structuring a deal to make agricultural land available to young winegrowers.

On the shale-rich soils of AOP Faugères, in the Haut Languedoc Nature Reserve, his dream became a reality. Ludovic and his initial partners began their adventure by forming Domaine Montgros. The young company owners enjoyed meeting up to celebrate the harvest and to take long winegrowers' walks together. They were compensated for their financial investment only with bottles of wine. An original idea! Yes, it was, and above all, an effective one!

Since then, Terra Hominis has grown exponentially. Today, there are some 3,600 partners who have

carried out 47 projects in Languedoc, Roussillon, Médoc and Cognac with solid values: sharing, conviviality and passing on knowledge. On average, a land entity called a GFA brings together 110 partners, with a nominal share price of €1,300. It offers a win-win concept where the winegrower is relieved of all financial concerns regarding the purchase of land so he is free to devote himself to the autonomous operation of the vineyard under a rental system that produces excellent wines, while also preserving essential know-how.

Having proven a successful economic and societal model, today new projects are making great strides on the terroirs of La Clape and Saint-Chinian, as well as on the side of Gaillac.

As part of their ongoing quest of finding more ways to enjoy wine, «Epicurian» tasting clubs have been springing up in Béziers, Montpellier, Perpignan and more. Terra Hominis... Rugby forever!

